



УТВЕРЖДАЮ

Ген. директор УК "Заря"



А.И. Рыбалка

подпись

Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.06.2021-31.12.2021

353465, Краснодарский край, Геленджик г, Дивноморская ул, дом № 37 корп.17
S общ. = 2478,6 м2; тариф за жилое помещение : 18,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода	Задолженность общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Плата за содержание жил. помещения	312 303,60	264 961,23	47 342,37				
2	Поступила оплата от ПАО "Ростелеком" за размещение оборудования	3 500,00	3 500,00					
3	Дезинсекция, дератизация					7 500,00		
4	Ремонт и содержание газового оборудования					25 515,60		
5	Проверка и обслуживание приборов учета					25 900,00		
6	Содержание земельного участка и благоустройство					50 592,49		
7	Содержание инженерных сетей					16 188,00		
8	Содержание помещений					33 648,00		
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание					31 230,00		
10	Текущий ремонт					127 393,02		
11	Услуги по управлению					71 830,00		
12	Налог					16 108,00		
Всего:		315 803,60	268 461,23	47 342,37	152 101,24	405 905,11	61 999,73	14 657,36

Выполнен отчет экономистом

Принял председатель Совета дома

Губченко

Губченко С.В (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Расшифровка расходов и услуг за Июнь 2021 г. - Декабрь 2021 г.

МКД г. Геленджик, ул. Дивноморская д.37 корп.17

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	405 905,11
Услуги по содержанию	190 574,09
Дезинсекция, дератизация	7 500,00
Дезинсекция	5 000,00
Дезинфекция подъездов	1000,00
Дератизация	1 500,00
Ремонт и содержание газового оборудования	25 515,60
Техническое обслуживание газопровода	25 515,60
Проверка и обслуживание приборов учета	25 900,00
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	25 900,00
Содержание земельного участка и благоустройство	50 592,49
Вывоз крупногабаритного мусора	10 000,00
Покос травы	10 899,00
Уборка придомовой территории	28 000,00
Инвентарь для уборки	1 693,49
Содержание инженерных сетей	16 188,00
Ревизия сетей освещения	2 731,00
Ревизия насосной	3 057,00
Дезинфекция накопительных баков	10 400,00
Содержание помещений	33 648,00
Установка информационных табличек	5 648,00
Уборка подъездов	28 000,00
Устранение аварий	31 230,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	31 230,00
Услуги по текущему ремонту	127 393,02
Закрашивание надписи на фасаде	337,02
Бетонирование отмостки	1 973,00
Монтаж и обвязка накопительного бака	105 822,00
Изготовление, монтаж перегородки под баки	1 428,00
Монтаж фильтра и трубы для уборщицы	13 833,00
Ремонт сетей КНС	1 150,00
Ремонт насосной	2 850,00
Услуги по управлению	71 830,00
УСН	16 108,00